

Gribskov Grundejerforbund Øst

Cvr nr 35760369

E-mail til Bestyrelsen & Facebook : gggfost@gmail.com

Hjemmeside: www.gggf.dk

26. januar 2019

Kære Grundejerforening,

NYHEDSBREV nr. 23

Dette Nyhedsbrev har 7 punkter:

1. Referat fra Forretningsudvalgets seneste møde
2. Grundejerkontaktudvalgets Fremtid
3. Nordkystens Fremtid
4. Nationalpark Kongernes Nordsjælland
5. Region Hovedstadens Råstofsplan 2020-2024
6. Nye planlagt Telemast i Dronningmølle
7. Gribskov Kommunes Affaldsplan 2019-203
8. Parkeringsbekendtgørelsen fro Gribskov Kommune

1. Referat fra Forretningsudvalgets seneste møde

Referatet kan læses fra vores hjemmeside: <http://gggf.dk/referater-fra-forretningsudvalgsmoeder/> og fra vores Facebook.

2. Grundejerkontaktudvalgets Fremtid

På udvalgsmødet 15.01.2019 i Udvikling, By og Land, blev Grundejerkontaktudvalget nedlagt med følgende oplæg fra Gribskov Kommunes administration:

Grundejerkontaktudvalgets formål er: 1. at være en bred platform for samspillet mellem grundejerforeninger i Gribskov Kommune og kommunen at medvirke til at kvalificere beslutningsgrundlaget for kommunens politikere 2. at sikre en kontinuerlig dialog med og inddragelse af grundejerforeninger i Gribskov Kommune 3. at udgøre en fleksibel ramme for arbejdet med konkrete temaer og projekter af interesse og relevans for grundejere i Gribskov Kommune. Medlemmer af grundejerkontaktudvalget er repræsentanter for de tre paraplyorganisationer for kommunens Grundejerforeninger. Det opleves ikke, at foraet fungerer jf. formålsbeskrivelserne. Det er ofte de samme temaer der sættes på dagsordenen, og som fylder i dialogen hvorved temadrøftelser, ect. bliver marginale. Der kan også være bekymring for at de synspunkter der fremføres ved Grundejerkontaktudvalgets møder, ikke er fuldt repræsentative for alle kommunens grundejerforeninger, da foreninger der ikke er medlem af en af de tre paraplyorganisationer, ikke bliver hørt, Ligeledes kan det tænkes at de synspunkter der fremkommer på møderne, ikke har fuld opbakning blandt alle paraplyorganisationernes medlemmer.

Administrationen mangler tilsyneladende at forstå, at grundejerforbundenes forankring blandt sine medlemsforeninger hviler på principperne for repræsentativt demokrati og ikke på direkte demokrati. Det vil sige, at de valgte forretningsudvalg for Grundejerforbundene handler i henhold til personlig overbevisning og står til ansvar herfor ved de årlige valg på forbundenes Generalforsamlinger og Repræsentantskabsmøder. Administrationens bemærkning om forbundenes repræsentative berettigelse må således afvises, selvom det naturligvis er givet, at der ikke altid kan være 100% enighed i vurderingsspørgsmål. Dette knytter sig ikke kun til grundejerforbundenes virke. Dette princip om

repræsentativt demokrati er, i henhold til Danmarks Grundlov, også gældende for de folkevalgte i Folketinget, Regionerne og Kommunerne.

Administrationens ønske om at nedlægge GKU under henvisning til bl.a. de mange gentagelser under møderne kan også opfattes, som en erkendelse af administrationens manglende evne til at behandle Grundejerforbundenes fremførte indlæg tilfredsstillende.

Vi vil drøfte Grundejerkontaktudvalgets fremtid med de 2 andre grundejerforbund og vender tilbage til sagen, når der foreligger noget nyt.

3. Nordkystens Fremtid

Den tværkommunale følgegruppe for Nordkystens Fremtid har givet Advokatfirmaet Horten en opgave et analysere de juridiske muligheder kommunerne har for at kystsikre Nordkysten og der er indkaldt til et Borgermøde den 30. januar kl. 17-19 i Gribskov Kultursal om miljøkonsekvensvurderingen

<http://www.nordkystensfremtid.dk/media/14705539/debatopl%C3%A6g-miljoekonsekvensvurdering-rettet-version-22-jan.pdf> .

Nordkystens kommuner har meget store udfordringer med projektet, da man ligesom Staten ikke ønsker at sikre statslige og kommunale kystområder, efter princippet om "at man ikke ønsker at bekæmpe naturen". Den faste kystsikring påhviler de kystnære grundejere, men Nordkystens "evige" sandvandring fra vest mod øst medfører en væsentlig bagside erosion hos de grundejere der ikke kystsikrer og manglende sand på Nordkystens strande. For at bevare sandstrandene kræver det meget kostbar tværkommunal sandfordring hvert 3-5 år og retfærdige betalingsmodeller. GGØ's forretningsudvalg har besluttet at vi ikke ønsker at blande os i spørgsmålet om betalingsmodeller, uden at medlemsforeningerne er hørt.

Kystsikringsdirektoratet har lavet følgende vejledning:

https://www.dropbox.com/s/duosp2fy7eq9gn2/Vejledning_til_bidragsfordeling%20Kystsikringsdirektoratet.pdf?dl=0

4. Nationalparksråds nomineringer til Nationalpark Kongernes Nordsjælland

Med en tidsfrist indtil den 16/12-2018 har bestyrelsen for Nationalpark Kongernes Nordsjælland inviteret til nomineringer til 18 pladser i Nationalparksrådet og der er indkommet forslag om næsten 90 kandidater:

<https://danmarksnationalparker.dk/kongernes-nordsjaelland/>

Nationalparkens bestyrelse forventes at offentliggøre udvælgelserne efter bestyrelsesmødet den 29/1-2019.

5. Region Hovedstadens Råstofplan 2020-2024

Det er lige nu uvist hvilken betydning Regeringens udspil med nedlæggelse af regionerne får for denne råstofplan. Københavns plan om dannelsen af de mange nye øer ved Københavns havn kommer til at medføre en voldsomt øget fokus på etablering af nye grus- og sand-grave, som omtalt i Politiken den 24/1-2019 -

<https://www.dropbox.com/s/x1vm7iz6izixnk/Mangel%20p%C3%A5%20grus%20og%20byggematerialer%20kan%20stoppe%20hovedstadens%20kunstige%20holme.docx?dl=0>

6. Ny planlagt 5G Telemast i Dronningmølle

Der er intet nyt på dette område bortset fra at der fra maste-modstandernes side i dagspressen er fremført tvivl om 5G teknologiens helbredsmæssige effekter på mennesker. De "frygtede" frekvens bølge effekter er ikke videnskabeligt undersøgt. Mobildækningen i Munkerup og på den østlige side af Pandehave Å er meget dårlig, men de, ifølge TDC, nødvendige 42m høje master er bestemt ikke smukke.

7. Gribskov Kommunes Affaldsplan 2019-2030

Den vedtagne Affaldsplan kan læses her: https://www.gribskov.dk/media/4214/affaldsplan-gribskov-2019_2030.pdf. I mangel på tvær kommunalt samarbejde om de meget store investeringer i forbindelse med optisk affaldssortering,

må vi forvente at Gribskov Kommunes fokus vil være på at udvide ordningen med mini-genbrugsstationer, hvor det er os forbrugere der sorterer affaldet og bringer det til genbrugsstationerne.

8. Parkeringsbekendtgørelsen fro Gribskov Kommune

Den 16. april 2018 blev den nye Parkeringsbekendtgørelse for vores kommune vedtaget

(<https://www.gribskov.dk/media/4052/parkeringsbekendtgørelse-gribskov-kommune-2018.pdf>). GGØ har i den for længst nedlagte "Vejgruppe" og i den nu nedlagte GKU advaret mod fortovsparkering under henvisning til de mange smalle fortove i Gribskov Kommunes byområder og mod at belaste Nordsjællands Politi med kontrolopgaven at sikre at minimums fribredden på 120cm til gående, barnevogne og kørestole. Bekendtgørelsen lyder: *Parkering delvist på fortov og rabatarealer § 2. Motorkøretøj med tilladt totalvægt på indtil 3.500 kg, påhængskøretøj med tilladt totalvægt på indtil 3.500 kg, motorcykler med mere end 2 hjul samt motorcykler med sidevogn kan standse eller parkere med en del af køretøjet på fortov, såfremt der friholdes en fribredde af fortovet på minimum 120 cm.*

Der skal jo være både EU-valg og Folketingsvalg i løbet af de første 6 måneder i år og dette vil måske komme til at påvirke sommerhusforbundenes Forårsmøde, men det vender vi tilbage til.

Mange hilsener med varme ønsker om en dejlig vinter.

Kjell
Sekretær

PS 1: Nyhedsbrevet er af aktualitetshensyn søgt begrænset til kendsgerninger i videst mulige omfang og eventuelle vurderinger/fortolkninger står for min personlige regning.

PS 2: De, med meget småt, anførte eventuelle links er bevidst lavet meget småt, men kan fortsat markeres og kopieres ind i Internet Browseren og så skulle de pågældende hjemmesider eller dokumenter gerne dukke op.

PS 3: Såfremt nogen ikke ønsker at modtage nyhedsbreve skal man bare skrive til kjellnilsson44@gmail.com, så bliver e-mail-adressen fjernet for fremtidige udsendelse af nyhedsbreve. Nyhedsbrevene sendes ud til alle med modtagne mailadresser, som blind kopi (b.c.c.), dvs. man kan kun se ens egen mailadresse, selvom den bliver sendt til rigtigt mange og derfor skulle vores adresseliste ikke umiddelbart kunne misbruges. Alle vores medlemsforeninger er naturligvis velkomne til at videresende Nyhedsbrevet til sine egne grundejere/medlemmer. Nyhedsbrevet vil også efterfølgende kunne læses fra vore hjemmeside www.gggf.dk og på Facebook gggfost@gmail.com